

土地購入を失敗しないで 注文建築したい方必見！



隣の建売りの可愛さより圧倒的な断熱性を選んだお施主様です

「家の中明るくしたいから、南向きの土地しか買いたくない」って、誤解している方！
むしろ南向きの土地って、家の中明るくないって知ってました？

販売図面だけ見て、却下して現地に行かない人は絶対失敗します。
本当は良い土地だったのに、それに気づくチャンス逃してしまう。

それで、土地ばかりに費用が掛かって、肝心の家にお金が掛けられない。そんな注文住宅にローン払いたいですか？

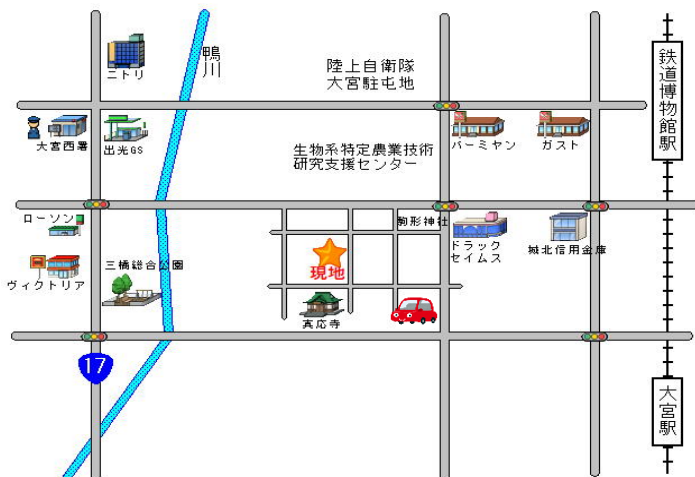


この家は、販売図面上では「希望の間取りで家を建てると、南側が83センチしか取れない土地」でした。
でも現地の状況を見て「家の中を明るくできることが分かったから、この土地を購入出来て、ちゃんと外断熱の家を建築出来る予算を残しました」

予算内で出来たこと

保育園を変えなくて大丈夫
奥様の仕事場から徒歩圏
駅からも徒歩圏
室内が明るい家
外断熱工法
夫婦別室の5LDK(でも31.5坪です)
太陽光発電システム
室内干しのランドリーホール(共働きなので)
たっぷり収納
無垢床

出来なかったこと
広い庭。ガーデニング。
(共働きなので逆に庭の手入れは出来ない)



3月12日11時～16時限定

赤い車マークに2台分の駐車場(駐車番号6, 7)あります。見学はご予約制となっております。

